

# Заявление-анкета

на ипотечный кредит



## 1. **Заемщик** **Поручитель / Залогодатель** Степень родства с Заемщиком

Ф.И.О. полностью

Дата рождения

## 2. **Как вы узнали об ипотеке в Банке ВТБ (ПАО)** (выберите один вариант)

реклама (уточните)

рекомендации друзей, знакомых

просто обратился в банк за консультацией

рекомендация строительной/риелторской компании

уже являюсь клиентом Группы ВТБ

иное

## 3. **Личная информация**

### 3.1. Укажите СНИЛС

### 3.2. Укажите ИНН (при отсутствии СНИЛС обязательно)

### 3.3. Адрес фактического проживания совпадает с адресом регистрации

Почтовый индекс	Страна	Область / республика / край		
Район		Город / село / поселок / населенный пункт		
Улица		Дом	Корпус, строение	Квартира

### 3.4. Контактная информация (включая код города)

Мобильный телефон (смс с решением по заявке прошу направить на этот номер)

Иной телефон для связи

Рабочий телефон

E-mail

### 3.5. Семейное положение

женат / замужем    в разводе    вдовец / вдова    гражданский брак    холост / не замужем

Брачный контракт    есть    нет

### 3.6. Изменялись ли у Вас фамилия, имя, отчество?

да    нет

(Если данные менялись более одного раза, укажите здесь данные до последнего изменения. Все предыдущие изменения отразите в Листе дополнений)

Ф.И.О.	Год изменения
--------	---------------

### 3.7. Количество несовершеннолетних детей

Дата рождения	Дата рождения	Дата рождения
Проживает совместно    да    нет	Проживает совместно    да    нет	Проживает совместно    да    нет

## 4. **Образование**

(Допускается несколько вариантов ответа)

ниже среднего

высшее

МВА (или иная степень) иностранной школы /

среднее

несколько высших

российское МВА (нужное подчеркнуть)

среднее специальное

доп. высшее

иное

неоконченное высшее

ученая степень

## 5. **Сведения о занятости** (Не обязательно к заполнению по программе «Ипотека для военных»)

### 5.1. Являетесь ли Вы участником зарплатного проекта Банка ВТБ (ПАО) (по основному месту работы)

являюсь    не являюсь / другой банк

### 5.2. Основное место работы

Идет испытательный срок    да    нет

По найму. Бессрочно.

ИП

По найму. Срочный договор с

до

Собственник бизнеса. Доля в бизнесе %

Должность				
Среднемесячный доход (после уплаты налогов), руб.	Стаж по текущему месту работы, лет	Стаж по профилю, лет	Стаж общий, лет	
Название организации			ИНН организации (укажите, если у Вас имеется данная информация)	
Фактический адрес		Телефон организации (включая код города)		

### Сфера деятельности организации

армия	оптовая / розничная торговля (уточните сферу):	транспорт
информационные технологии / телекоммуникации	органы власти и управления	туризм
консалтинговые услуги	охранная деятельность	услуги (уточните сферу):
медицина	предприятия ТЭК	финансы, банки, страхование
наука	промышленность и машиностроение	другие отрасли (уточните):
образование	социальная сфера	
строительство		

### Численность персонала (с учетом всех компаний холдинга)

до 10 чел.    11-50 чел.    51-100 чел.    101-500 чел.    501-1000 чел.    >1000 чел.    Срок существования организации: до 2 лет    от 2 до 5 лет    свыше 5 лет

### Дополнительное место работы    имею    не имею

При наличии дополнительного места работы заполнить информацию на Листе дополнений.

## 6. Активы (накопления, автомобиль, недвижимость)

По программе «Победа над формальностями» при наличии в собственности Авто или Недвижимости необходимо заполнить лист Дополнений в разделе Активы.

При наличии в собственности двух и более объектов недвижимого имущества укажите сведения в Листе дополнений.

### 6.1. Денежные средства (с учетом первоначального взноса)    имею    не имею

Наличные средства, сумма, руб.	Средства на счетах / вкладах в банках	
	Банк	Сумма, руб.
	Банк	Сумма, руб.

### 6.2. Автомобиль    имею    не имею

Марка автомобиля	Год приобретения	Текущая стоимость, руб. (по Вашей оценке)

### 6.3. Недвижимое имущество (с указанием местонахождения объекта)    имею    не имею

Тип объекта (комната, квартира, дом, земля, гараж и т. д.)	Текущая рыночная стоимость (по Вашей оценке)

Основание возникновения права    покупка    приватизация    наследство    дарение  
иное

## 7. Дополнительные сведения

7.1. Применялась или применяется в отношении Вас процедура банкротства?    да    нет

7.2. Есть ли у Вас алиментные обязательства?    есть, сумма, руб.    нет

### Настоящим подтверждаю, что:

ознакомлен с тарифами Банка ВТБ (ПАО), связанными с расчетно-кассовым обслуживанием и сопровождением ипотечных кредитов, и уведомлен о том, что с ними можно ознакомиться на сайте Банка ВТБ (ПАО) по адресу [www.vtb.ru](http://www.vtb.ru).

проинформирован о дополнительных расходах, которые могут возникнуть в связи с проведением ипотечной сделки, величина которых зависит от особенностей сделки, набора и стоимости услуг других организаций и изменения государственных пошлин (тарифов) и моего собственного выбора, в том числе:

- оплата государственной пошлины за регистрацию перехода права собственности на объект недвижимости, договора участия в долевом строительстве / договора уступки прав требования по договору участия в долевом строительстве, ипотеки (залога) объекта недвижимости и т. п.
- оплата страховых премий страховой компании
- оплата услуг по независимой оценке объекта недвижимости
- оплату услуг нотариуса (в случае его привлечения)
- оплата услуг по предоставлению сервиса электронной регистрации (выпуск усиленной квалифицированной электронной подписи, направление документов в органы Росреестра) (в случае его применения)

Сведения, представленные в Заявлении-анкете, приложениях к ней и всех предоставленных мной в Банк ВТБ (ПАО) документах, достоверны.

**Заполняется заемщиком в случае если планируется использование сервиса электронной регистрации:**

«В соответствии с положениями части 18 статьи 5 Федерального закона от 21.12.2013 №353-ФЗ "О потребительском кредите (займе)":

Выражаю/ Не выражаю (укажите соответствующее значение в зависимости от выбранной Вами позиции) свое согласие на оказание мне услуг по электронной регистрации (выпуск усиленной квалифицированной электронной подписи, направление документов в органы Росреестра) и заключение договора на оказание услуг по электронной регистрации

Заполните поле значением "Согласен" / "Согласна" в случае согласия/ "Не согласен" / "не согласна" в случае несогласия

Я уведомлен/ уведомлена о взимании платы за оказание данной услуги и ознакомлен/ ознакомлена с тарифами за оказание данной услуги

Заполните поле значением "Подтверждаю" / "не подтверждаю"

Я поручаю своему представителю

Наименование уполномоченного лица представителя

передать данное Заявление-анкету, а также оригиналы и копии документов, приложенные к данному Заявлению-анкете, в Банк ВТБ (ПАО).

Сведения правового характера к Заявлению-анкете на ипотечный кредит, размещены на интернет-сайте Банка ВТБ (ПАО) [www.vtb.ru](http://www.vtb.ru), а также в офисах Банка ВТБ (ПАО), осуществляющих предоставление ипотечных кредитов (в редакции, действовавшей на дату заполнения Заявления-анкеты на ипотечный кредит).

Заполнено собственноручно / в моем присутствии, прочитано мной и является верным.

## Согласие на обработку персональных данных

Ф.И.О Заявителя

Настоящим, я

выражаю Банку ВТБ (ПАО) (адрес: 191144, г. Санкт-Петербург, Дегтярный переулок, дом 11, лит. А) свое согласие на обработку моих персональных данных, указанных в настоящем Заявлении-анкете и приложениях к нему:  согласен  не согласен  
а именно: на совершение любых действий с использованием средств автоматизации или без. В том числе на сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу, блокирование, удаление и уничтожение в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», в целях подготовки и проведения ипотечной сделки, в том числе на передачу без получения моего дополнительного предварительного согласия третьим лицам:

1) Страховой компании, осуществляющей страхование предмета залога (ипотеки) / иных рисков в соответствии с добровольным выбором Заемщика (в необходимом для получения страховой услуги / исполнения договора страхования объеме, включая: фамилия, имя, отчество; дата и место рождения; данные о документе, удостоверяющем личность, месте проживания и/или регистрации; контактных телефонах, указанных в Заявлении-анкете и приложениях к ней; сведения об условиях кредитования, включая, но не ограничиваясь, информацию о номере кредитного договора, размере, сроке и валюте предоставляемого кредита, размере аннуитетного платежа (платежа), процентной ставки по кредиту, местонахождении и реквизитах объекта недвижимости, передаваемого в залог (ипотеку) Банку ВТБ (ПАО), а также о предполагаемой дате заключения кредитного договора, проведения ипотечной сделки, стоимости передаваемого в залог Банку ВТБ (ПАО) объекта недвижимости. Настоящим даю согласие на взаимодействие Банка ВТБ (ПАО) со страховой компанией:

Укажите наименование и адрес СК

2) Партнеру Банка, участвующему в программах ипотечного жилищного кредитования Банка или оказывающему услуги в ходе совершения и регистрации ипотечных сделок:

Укажите наименование и адрес партнера

3) Настоящим поручаю Банку ВТБ (ПАО) передать мои персональные данные, указанные в настоящем Заявлении-анкете и приложениях к нему, а также передать копии и оригиналы правоустанавливающих документов (если применимо), кредитно-обеспечительной документации, отчета об оценке и других документов, а также всю иную информацию, необходимые для подготовки и проведения ипотечной сделки, нотариусу:

Ф.И.О. нотариуса, адрес

Настоящее согласие предоставляется с момента подписания мной и действует до достижения указанных в нем целей и может быть отозвано мной путем предоставления в Банк ВТБ (ПАО) заявления в простой письменной форме в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации. Уведомление о решении Банка ВТБ (ПАО) прошу направить на указанный номер мобильного телефона.

Со сведениями правового характера к Заявлению-анкете Заемщика / Поручителя / Залогодателя на ипотечный кредит, размещенными на сайте Банка ВТБ (ПАО) [www.vtb.ru](http://www.vtb.ru), **ОЗНАКОМЛЕН**.

С условиями программы «Победа над формальностями» в части необходимости предоставления подтверждения размещения первоначального взноса во вклад ознакомлен и согласен.

Уведомлен о том, что информация об условиях вклада размещена на сайте Банка ВТБ (ПАО) [www.vtb.ru](http://www.vtb.ru).

Заполнив Заявление-анкету и подписав настоящее Согласие на обработку персональных данных я подтверждаю, что все перечисленные в Заявлении-анкете сведения являются действительными и полными. Настоящим я уведомлен и согласен с тем, что Банк вправе осуществить проверку указанных в Заявлении-анкете данных всеми разрешенными законодательством способами и что предоставленные мною недостоверные, неполные или ложные сведения могут являться основанием для отказа Банком в рассмотрении Заявления-анкеты.

### Заемщик / Поручитель / Залогодатель

Дата	Ф.И.О. полностью	Подпись
------	------------------	---------

### Заполняется Банком ВТБ (ПАО)

Заявление-анкету с прилагаемыми документами (копиями документов) проверил и принял

Дата	Ф.И.О. полностью	Подпись
------	------------------	---------

# Приложение № 1

## Информация о запрашиваемом кредите

(Заполняется Заемщиком)



### 1. Цель кредита (выберите один вариант)

покупка готового жилья      покупка строящегося жилья      рефинансирование  
кредит под залог жилой недвижимости, цель

### 2. Условия кредитования, если его цель — покупка готового или строящегося жилья

(раздел не заполняется, если запрашивается кредит на цели рефинансирования)

Регион, приобретения жилья			
Тип имущества	квартира	дом с земельным участком	таунхаус      апартаменты
Сумма кредита, руб.	Срок кредита, лет		Первоначальный взнос, руб.
Источник(-и) первоначального взноса	накопления жилищная субсидия заём подарок продажа имущества	материнский (семейный) капитал Укажите схему использования материнского (семейного) капитала (МСК) (выбрать один из вариантов) использование средств материнского (семейного) капитала в качестве первоначального взноса и перечисление их продавцу приобретаемого объекта недвижимости использование средств материнского (семейного) капитала на досрочное погашение кредита (увеличение суммы запрашиваемого кредита на сумму материнского (семейного) капитала с последующим частичным досрочным погашением данного кредита за счет средств материнского (семейного) капитала)	
	средства целевого жилищного займа (в рамках программы «Ипотека для военных») иное		

### 3. Специальные программы/опции

«Победа над формальностями» (оформление по 2 документам при соблюдении условий по первоначальному взносу, указанных на сайте Банка ВТБ (ПАО) [www.vtb.ru](http://www.vtb.ru))

«Витрина залогового имущества»

«Ипотека для военных» (для участников накопительно-ипотечной системы жилищного обеспечения военнослужащих)

Опция «Отложенный платеж»: предоставление кредита с возможностью отсрочки погашения до 4-х ежемесячных платежей по кредиту (только для продукта "0402.07 Ипотека. Рефинансирование")

### 4. Желаемый платежный период (не заполняется по кредиту в рамках программы «Ипотека для военных»)

с 02 по 05 число месяца

с 15 по 18 число месяца

### 5. Страхование: какие риски Вы планируете страховать по кредиту

полный пакет (при выборе данного типа страхования предоставляется дисконт к процентной ставке по кредиту):

- риск утраты жизни и трудоспособности Заемщика (Поручителя-супруга, Поручителя-участника – при необходимости);
- риск утраты (гибели) и повреждения объекта (объектов) недвижимости, передаваемого (передаваемых) в залог (ипотеку);
- риск прекращения и ограничения права собственности на объект недвижимости (при необходимости).  
обязательный риск:
- риск утраты (гибели) и повреждения объекта (объектов) недвижимости, передаваемого (передаваемых) в залог (ипотеку) по получаемому кредиту.

## Приложение № 2

### Лист дополнений

(Не обязательно к заполнению.)

Данный лист заполняется, если Вам необходимо место для дополнительной информации, о которой желаете уведомить Банк ВТБ (ПАО))

#### Дополнительное место работы

Идет испытательный срок      да      нет

По найму. Бессрочно.

ИП

По найму. Срочный договор с

до

Собственник бизнеса. Доля в бизнесе %

Должность					
Среднемесячный доход (после уплаты налогов), руб.			Стаж по текущему месту работы, лет	Стаж по профилю, лет	Стаж общий, лет
Название организации				ИНН организации (укажите, если у Вас имеется данная информация)	
Фактический адрес			Телефон организации (включая код города)		

#### Сфера деятельности организации

армия	оптовая / розничная торговля (уточните сферу):	транспорт
информационные технологии / телекоммуникации	органы власти и управления	туризм
консалтинговые услуги	охранная деятельность	услуги (уточните сферу):
медицина	предприятия ТЭК	финансы, банки, страхование
наука	промышленность и машиностроение	другие отрасли (уточните):
образование	социальная сфера	
строительство		

#### Численность персонала (с учетом всех компаний холдинга)

до 10 чел.    11-50 чел.    51-100 чел.    101-500 чел.    501-1000 чел.    >1000 чел.

#### Срок существования организации

до 2 лет    от 2 до 5 лет    свыше 5 лет

#### Автомобиль

Марка	Модель	Год выпуска	Текущая стоимость, руб. (по Вашей оценке)
-------	--------	-------------	---

#### Недвижимое имущество

Тип объекта (комната, квартира, дом, земля, гараж и т. д.)	Текущая рыночная стоимость (по Вашей оценке)
Адрес	

#### Основание владения

покупка    приватизация    наследство    дарение    иное

#### Тип собственности

личная    долевая, размер доли %  
будет продана    сдается / будет сдаваться в аренду    предлагается в залог (ипотеку) по кредиту  
используется для иных целей, уточните

#### Обременение

нет    есть, тип

Тип объекта (комната, квартира, дом, земля, гараж и т. д.)	Текущая рыночная стоимость (по Вашей оценке)
--	--

Адрес
-------

**Основание владения**    покупка    приватизация    наследство    дарение    иное

**Тип собственности**    личная    долевая, размер доли %  
будет продана    сдается / будет сдаваться в аренду    предлагается в залог (ипотеку) по кредиту  
используется для иных целей, уточните

**Обременение**    нет    есть, тип

### Прочие сведения

Здесь Вы можете указать дополнительные сведения о себе. Например: планируете ли Вы в ближайшем будущем (ближайшие 12 месяцев) смену места постоянной работы; региона проживания; изменения в семейном положении и составе семьи (рождение ребенка, регистрация брака, расторжение брака и т.п.); долгосрочную командировку (более 30 календарных дней)

### Заемщик / Поручитель / Залогодатель

Дата	Ф.И.О.	Подпись
------	--------	---------